

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Radziejów

88-200 Radziejów, ul. Brzeska 19

WYTYCZNE PROGRAMOWE

**REMONT CZĘŚCI BUDOWLANEJ WNĘTRZOWYCH STACJI TRANS-
FORMATOROWYCH SN/nN SZTUK 4 NA TERENIE
RD RADZIEJÓW.**

OPEX - 2026

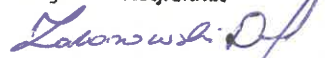
NR WYT.: **513/0/2026/96MZE**

NR ZAD. INWEST.:

OPRACOWANO W: **DZIAŁ EKSPLOATACJI, 96MZE**

OPRACOWAŁ: **DANIEL ZABOROWSKI, 96 MZE**

Inżynier ds. Stacji SN/nN



Daniel Zaborowski

SPRAWDZIŁ: **PIOTR SAWIŃSKI, 96 MZE**

Kierownik Działu
Zarządzania Eksploatacją


Piotr Sawiński

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji

Krzysztof Dębczyński

ZATWIERDZIŁ:

Data: 06.10.2026

Spis treści

1. Wymagania techniczne	3
2. Przedmiot opracowania.....	3
3. Lokalizacja przedmiotu wytycznych	3
4. Stan istniejący	4
4.1 Stacja transformatorowa T961031 RADZIEJÓW LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE.....	4
4.2 Stacja transformatorowa T960343 DOBRE 11.....	4
4.3 Stacja transformatorowa T960037 ALEKSANDRÓW TARGOWA 1	4
4.4 Stacja transformatorowa T960034 ALEKSANDRÓW DŁUGA.....	4
5. Stan planowany / zakres prac	4
5.1 Stacja transformatorowa T961037 RADZIEJÓW LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE.....	5
5.2 Stacja transformatorowa T960343 DOBRE 11	6
5.3 Stacja transformatorowa T960037 ALEKSANDRÓW TARGOWA 1	9
5.4 Stacja transformatorowa T960034 ALEKSANDRÓW DŁUGA	11
6. Zestawienie obiektów objętych opracowaniem	13
7. Informacje dodatkowe	13
8. Wewnętrzna karta wytycznych programowych.	15
Uzgodnienia i zatwierdzenie.	16

1. Wymagania techniczne

Realizacja zakresu remontu objętego przedstawionymi wytycznymi musi być zgodna z:

- Aktualnie obowiązującym polskim prawem.
- Standardami Technicznymi w ENERGA OPERATOR SA. Standardy Techniczne wraz ze specyfikacjami dostępne są na stronie internetowej www.energa-operator.pl.
- Aktualnymi normami.
- Zasadami wiedzy technicznej.

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania są wytyczne na wykonie remontu części budowlanej wewnętrznych stacji transformatorowych 15/0,4 kV na terenie działania Rejonu Dystrybucji w Radziejowie:

- T961031 RADZIEJÓW LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE.....MSTw - 20/630
- T960343 DOBRE 11.....MSTt - 20/630
- T960024 ALEKSANDRÓW TARGOWA 1.....MSTt - 20/630
- T960025 ALEKSANDRÓW DŁUGA.....MSTw- 20/630

3. Lokalizacja przedmiotu wytycznych

Lokalizacja stacji objętych niniejszymi wytycznymi jest następująca współrzędne:

- T961031 RADZIEJÓW LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE

52.622573036159	18.5282073282676
-----------------	------------------

- T960343 DOBRE 11

52.6851245268187	18.5611523079538
------------------	------------------

- T960037 ALEKSANDRÓW TARGOWA 1

52.62756587082	18.5236191121453
----------------	------------------

- T960034 ALEKSANDRÓW DŁUGA

52.8680578590724	18.6937782865561
------------------	------------------

4. Stan istniejący

4.1 Stacja transformatorowa T961031 RADZIEJÓW LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE

Jest stacją wewnętrzną, wolnostojącą, parterową typu MSTw- 20/630.

Fasada budynku jest uszkodzona. Ponadto skorodowana jest ślusarka zewnętrzna a bezpośrednio otoczenie budynku jest zdegradowane. (Nie oceniano stanu technicznego wnętrza budynku, które nie podlega remontowi na obecnym etapie realizacji zadania).

4.2 Stacja transformatorowa T960343 DOBRE 11

Jest stacją wewnętrzną, wolnostojącą, parterową typu MSTt-20/630

Pokrycie papowe dachu w znacznym stopniu jest zdekapitalizowane, zniszczone są obróbki blacharskie, fasada budynku jest uszkodzona. Ponadto skorodowana jest ślusarka zewnętrzna (Nie oceniano stanu technicznego wnętrza budynku, które nie podlega remontowi na obecnym etapie realizacji zadania).

4.3 Stacja transformatorowa T960037 ALEKSANDRÓW TARGOWA 1

Jest stacją wewnętrzną, wolnostojącą, parterową typu MSTt- 20/630.

Zniszczone są obróbki blacharskie, fasada budynku jest uszkodzona. Ponadto skorodowana jest ślusarka zewnętrzna a bezpośrednio otoczenie budynku jest zdegradowane. (Nie oceniano stanu technicznego wnętrza budynku, które nie podlega remontowi na obecnym etapie realizacji zadania).

4.4 Stacja transformatorowa T960034 ALEKSANDRÓW DŁUGA

Jest stacją wewnętrzną, wolnostojącą, parterową typu MSTw-20/630

Pokrycie papowe dachu w znacznym stopniu jest zdekapitalizowane, fasada budynku jest uszkodzona. Ponadto skorodowana jest ślusarka zewnętrzna a bezpośrednio otoczenie budynku jest zdegradowane. (Nie oceniano stanu technicznego wnętrza budynku, które nie podlega remontowi na obecnym etapie realizacji zadania).

5. Stan planowany / zakres prac

Planuje się wykonać remonty budynków stacji transformatorowych 15/0,4kV w zakresie: wymiana obróbek blacharskich, naprawa i konserwacja ślusarki zewnętrznej, naprawa tynków zewnętrznych z wykonaniem faktur elewacyjnych. Z uwagi na ograniczenie wyłączenia nie planuje się prac wewnątrz budynków. Wszelkie odpady i materiał z demontażu powstałe podczas remontu wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie zgodnie z procedurą EOP.

5.1 Stacja transformatorowa T961037 RADZIEJÓW LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE

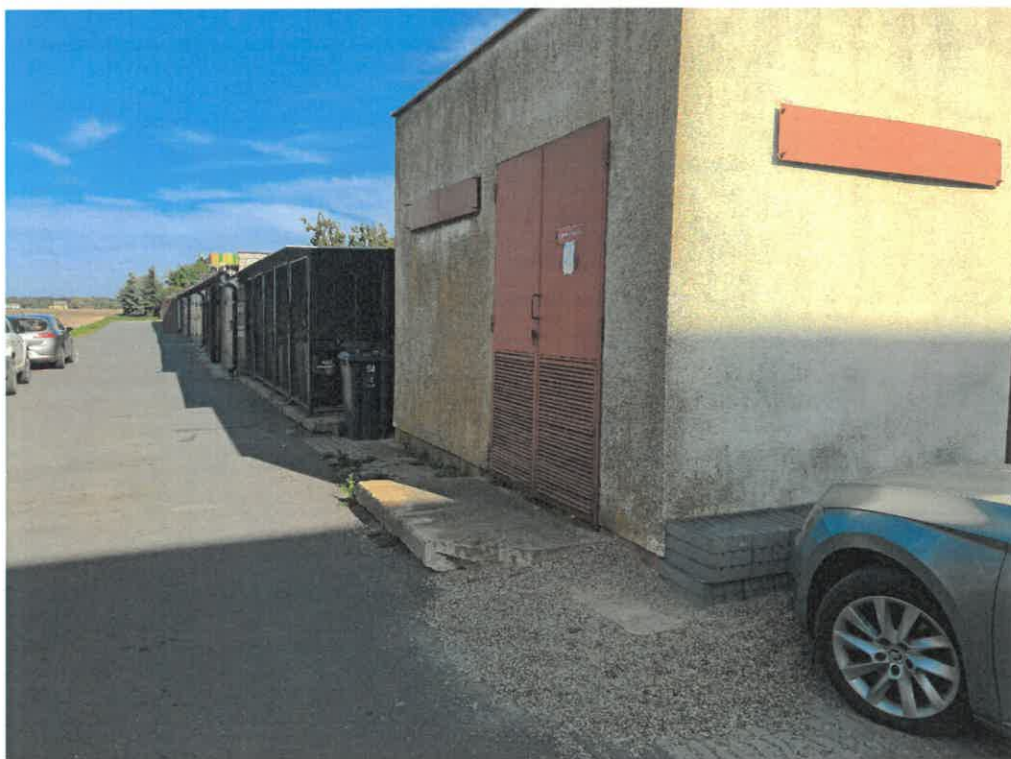
Lp.	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Likwidacja spękań i ścięcie pęcherzy na istniejącym pokryciu dachowym	m ²	1
2	Pokrycie dachu papą termozgrzewalną W-PYE250 S52 SBS po wcześniejszym zagrun- towaniu podłoża preparatem gruntującym na bazie asfaltu modyfikowanego SBS 3,1m x 6,3m	m ²	19,22
3	Obustronne malowanie antykorozyjne ślusarki stalowej i osłon wentylacji podkładem ftalowym i emalią chlorokauczukową po wcześniejszych naprawach i oczyszczeniu do stopnia St2 (zamiennie z piaskowaniem), w kolorze ciemnoszarym. $((1,3 \times 2,1) + (1,55 \times 2,45) + (1,35 \times 2,1)) \times 2,75$	m ²	27,4
4	Skucie luźnych/odspojonych warstw tynków a następnie ich uzupełnienie tynkiem kate- gorii 4	m ²	1
5	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (jasny szary) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemny grafit) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagrunto- waniu podłoża. $(2 \times (3,8 \times 3,3) + 2 \times (5,8 \times 2,9)) - 9,8$	m ²	48,9
6	Wymiana poszycia drzwi zewnętrznych, stalowych z blachy stalowej gr.1,5mm 1,6m x 2 (drzwi trafostacji)	m ²	3,2
7	Wymiana tabliczek ostrzegawczych - tabliczki stalowe, powlekane hutniczo.	szt.	3
8	Wymiana tabliczek z nazwą stacji i pomieszczeń. Tabliczki powinny być wykonane z blachy aluminiowej grubości minimum 0,8 mm, z wytlaczanymi napisami i obramowaniem, pokryte farbą polietylenową, o kolorystyce i wykonaniu zgodnym ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA.	szt.	5



5.2 Stacja transformatorowa T960343 DOBRE 11

Lp.	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Wymiana pasa nadrynnowego z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze antracytowym gr. 0,5 mm. 5,4m x 0,4m	m ²	2,2
2	Likwidacja spękań i ścięcie pęcherzy na istniejącym pokryciu dachowym	m ²	2
3	Pokrycie dachu papą termozgrzewalną W-PYE250 S52 SBS po wcześniejszym zagruntowaniu podłoża preparatem gruntującym na bazie asfaltu modyfikowanego SBS (5,4 x 5,4) + 2x(5,4x0.6)	m ²	32,4
4	Montaż rynny z blachy ocynkowanej powlekanej, w kolorze antracytowym Φ 120 mm 5,4 x1	m	5,4
5	Montaż rury spustowej z blachy ocynkowanej powlekanej, w kolorze antracytowym Φ 100 mm 3,5x1	m	3,5
6	Obustronne malowanie antykorozyjne ślusarki stalowej i osłon wentylacji podkładem ftalowym i emalią chlorokauczkową po wcześniejszych naprawach i oczyszczeniu do	m ²	41,01

	stopnia St2 (zamiennie z piaskowaniem), w kolorze ciemnoszarym. (3x(1,8m x 2,6m) x 2,75) +(2x(0,3 x 4)		
7	Skucie luźnych/odspojonych warstw tynków a następnie ich uzupełnienie tynkiem kategorii 4	m ²	1,5
8	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (jasny szary) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemny grafit) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża. (3 x (5,4 x 3,8) + (5,4 x 3,4))-16,44	m ²	63,5
9	Wymiana poszycia drzwi zewnętrznych, stalowych z blachy stalowej gr.1,5mm 5,4m x 0,3m	m ²	1,62
10	Wymiana tabliczek ostrzegawczych - tabliczki stalowe, powlekane hutniczo.	szt.	3
11	Wymiana tabliczek z nazwą stacji i pomieszczeń. Tabliczki powinny być wykonane z blachy aluminiowej grubości minimum 0,8 mm, z wytłaczanymi napisami i obramowaniem, pokryte farbą polietylenową, o kolorystyce i wykonaniu zgodnym ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA.	szt.	4
12	Wykonanie w ścianie zewnętrznej rozdzielni nN przepustu rurowego, kablowego Φ 160 mm z zaślepką z blachy nierdzewnej, grubość ściany – do 300 mm	szt.	1
13	Skucie i wyrównanie podestu betonowego przed drzwiami komory transformatora 2,6 x 0,6	m ²	1,56
14	Wymiana obróbek blacharskich na attykach z blachy ocynkowanej. ((5,4 x 0,5)x2)+(4,6 x 0,4)	m ²	7,24



5.3 Stacja transformatorowa T960037 ALEKSANDRÓW TARGOWA 1

Lp.	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Likwidacja spękań i ścięcie pęcherzy na istniejącym pokryciu dachowym	m ²	1
2	Pokrycie dachu papą termozgrzewalną W-PYE250 S52 SBS po wcześniejszym zagrun- towaniu podłoża preparatem gruntującym na bazie asfaltu modyfikowanego SBS 5,7 x5,7	m ²	32,5
3	Montaż kolana cynkowanego na rurze spustowej Φ 100 mm	szt.	1
4	Montaż rury spustowej cynkowanej Φ 100 mm	m	1
5	Obustronne malowanie antykorozyjne ślusarki stalowej i osłon wentylacji podkładem ftalowym i emalią chlorokauczukową po wcześniejszych naprawach i oczyszczeniu do stopnia St2 (zamiennie z piaskowaniem), w kolorze ciemnoszarym. (2x(1,6m x 2,55m)+(1,3x2,55) x 2,75	m ²	31,56
6	Skucie luźnych/odspojonych warstw tynków a następnie ich uzupełnienie tynkiem kate- gorii 4	m ²	1,5
7	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (jasny szary) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemny grafit) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagrunto- waniu podłoża. (2x(6,6x3,5)+2x(5,8x3,4) -11,48	m ²	74,2
8	Wymiana poszycia drzwi zewnętrznych, stalowych z blachy stalowej gr.1,5mm 4,5m x 0,4m	m ²	1,8
9	Wymiana tabliczek ostrzegawczych - tabliczki stalowe, powlekane hutniczo.	szt.	3
10	Wymiana tabliczek z nazwą stacji i pomieszczeń. Tabliczki powinny być wykonane z blachy aluminiowej grubości minimum 0,8 mm, z wytlaczanymi napisami i obramowaniem, pokryte farbą polietylenową, o kolorystyce i wykonaniu zgodnym ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA.	szt.	4
11	Wykonanie w ścianie zewnętrznej rozdzielni nN przepustu rurowego, kablowego Φ 160 mm z zaślepką z blachy nierdzewnej, grubość ściany – do 300 mm	szt.	1



5.4 Stacja transformatorowa T960034 ALEKSANDRÓW DŁUGA

Lp.	Opis prac	Jed.	Obmiar
1	Likwidacja spękań i ścięcie pęcherzy na istniejącym pokryciu dachowym	m ²	1
2	Pokrycie dachu papą termozgrzewalną W-PYE250 S52 SBS po wcześniejszym zagruntowaniu podłoża preparatem gruntującym na bazie asfaltu modyfikowanego SBS 6,0 x 5,4	m ²	32,4
3	Obustronne malowanie antykorozyjne ślusarki stalowej i osłon wentylacji podkładem ftalowym i emalią chlorokauczukową po wcześniejszych naprawach i oczyszczeniu do stopnia St2 (zamiennie z piaskowaniem), w kolorze ciemnoszarym. (2x(1,6m x 2,55m)+(1,3x2,55)) x 2,75	m ²	31,56
4	Skucie luźnych/odspojonych warstw tynków a następnie ich uzupełnienie tynkiem kategorii 4	m ²	1,5
5	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową w kolorze pastelowym (jasny szary) (cokół wys. 30cm w kolorze ciemny grafit) po wcześniejszym oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża. (2x(5,7x3,1)+2x(5,7x3,4))-11,48	m ²	62,62
6	Wymiana poszycia drzwi zewnętrznych, stalowych z blachy stalowej gr.1,5mm 4,5m x 0,4m	m ²	1,8
7	Wymiana tabliczek ostrzegawczych - tabliczki stalowe, powlekane hutniczo.	szt.	3
8	Wymiana tabliczek z nazwą stacji i pomieszczeń. Tabliczki powinny być wykonane z blachy aluminiowej grubości minimum 0,8 mm, z wytłaczanymi napisami i obramowaniem, pokryte farbą polietylenową, o kolorystyce i wykonaniu zgodnym ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA.	szt.	4



6. Zestawienie obiektów objętych opracowaniem

Lp.	Nazwa	J.m.	Ilość
1.	Remont budynku stacji typu MSTt -20/630	szt.	2
2.	Remont budynku stacji typu MSTw -20/630	szt.	2

7. Informacje dodatkowe

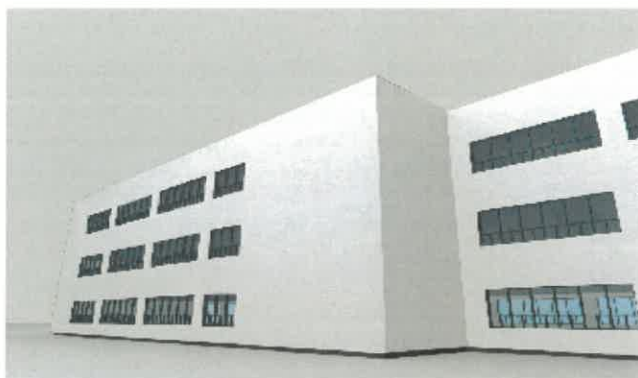
Wszystkie komory należy oznakować tabliczkami informacyjnymi i ostrzegawczymi zgodnie ze standardami w Energa-Operator S.A.

Zmiany i odstępstwa

W sytuacji, gdy na etapie projektowania lub realizacji zadania nastąpiła konieczność zastosowania rozwiązań technicznych specjalnych/nietypowych, odbiegających od Standardów Technicznych stosowanych w Energa-Operator S.A. lub pojawiła się konieczność zastosowania dodatkowych elementów nieuwzględnionych w wytycznych lub wyjaśnienia wątpliwości z zakresie rozwiązania technicznego należy kontaktować się z autorem wytycznych programowych. Zastosowanie rozwiązań nieuwzględnionych w standardach wymaga uzyskania odstępstwa od zespołu przy Radzie Technicznej za pośrednictwem Kierownika Biura Majątku Sieciowego w danym Oddziale. Uzyskanie odstępstwa leży po stronie komórki opracowującej wytyczne programowe.

Kolorystyka-fasad

księga identyfikacji wizualnej spółki Energa-Operator



5.1.7. Architektura / Oznakowanie zewnętrzne / Kolorystyka fasad

Podstawowymi kolorami fasad budynków są szary i kremowy.
W istniejących budynkach dopuszcza się również inne barwy jasne.
W urzędniczych sytuacjach dopuszcza się możliwość użycia innej kolorystyki, należy to jednak uzgodnić z Biurem Komunikacji EOP.

Powyższe przykłady służą jedynie do celów poglądowych i nie mają bezpośredniego przełożenia na «zorniki farb» odtwarzających.

2011